



販売価格 **3,590** (税込) 万円

- 千城台東小学校……… 90m(徒歩2分)
- 千城台南中学校……… 300m(徒歩4分)

SCHOOL DISTRICT
-学区-

OUTLINE 物件概要

- 所在地(地番表示)千葉縣千葉市若葉区千城台東1-9-5(住居表示)千葉縣千葉市若葉区千城台東1丁目9-5
- 構造規模/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%
- 地目/宅地■現況/建築中■完成予定/2023年2月上旬■引渡日/2023年2月中旬
- 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
- ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
- ※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。
- ※車種によっては台数分駐車できない場合がございます。

7 最高等級

7階以上のビルに準じて評価されています。

国土交通省 国土政策局 国土審議会 建築部会

BLOCK PLAN 区画図



ACCESS 交通

千葉都市モノレール

「千城台」駅徒歩 6分



駐車スペース2台可!!(車種による)

土地60坪!

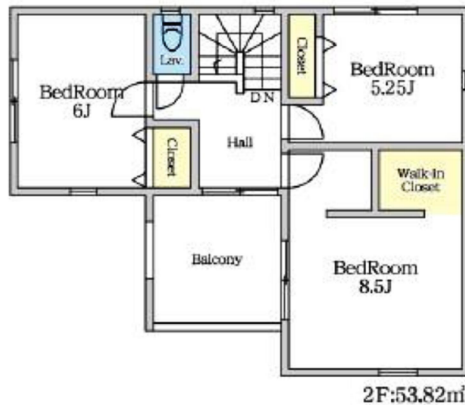
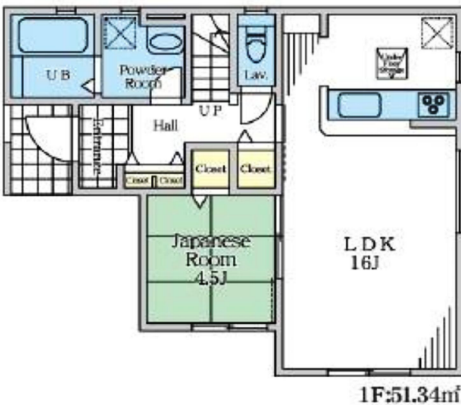
1+αバルコニ4LDK

1号棟 **4LDK**
販売価格 **3,590** (税込) 万円

- 土地面積: 198.52m²
- 建物面積: 105.16m²
- 建築確認番号: 第22UD11W建03127号 (令和4年8月20日)
- 接道幅員: 北東側約6m公道
北西側約5m公道



1号棟外観完成イメージ



EQUIPMENT
設備仕様



フラット 35S (建設済物件)



千葉県知事(2)第17047号

千葉開発株式会社 TEL 043-215-7630

〒260-0018 千葉市中央区院内1-4-11宮崎プラザ303

媒介

