住宅ローン例　35年変動金利 3390万借入 0.625% ￥89884/月 ボーナス払0円 別途諸経費借入可

新築分譲住宅

Livele Garden.S 日吉台3丁目第3

全1棟／販売棟数1棟

販売価格 **3,390** (税込) 万円

■日吉台小学校 …… 120m(徒歩2分)
■富里北中学校 …… 1,070m(徒歩14分)

SCHOOL DISTRICT －学区－

OUTLINE 物件概要

■所在地／(地番表示)千葉県富里市日吉台3-31-10(住居表示)千葉県富里市日吉台3-31-10
■構造規模／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)■土地権利／所有権■都市計画／市街化区域
■用途地域／第一種低層住居専用地域■建ぺい率／50%■容積率／100%
■地目／宅地■現況／建築中■完成予定／2023年4月上旬■引渡日／2023年4月中旬
■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。
※車種によっては台数分駐車できない場合がございます。

『設計性能評価』取得予定　『建設性能評価』取得予定
7 最高等級

☆駐車スペース2台☆

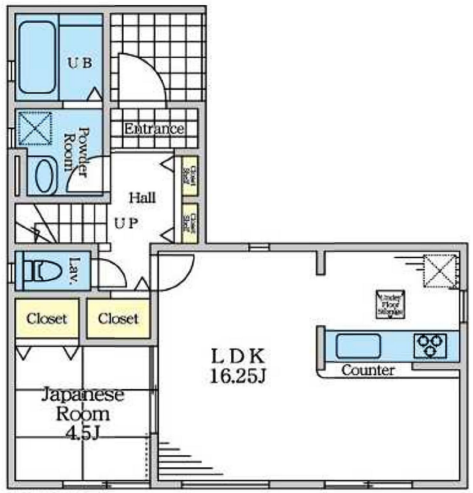
補助金100万円 こどもエコすまい支援事業対象物件

1号棟 4LDK

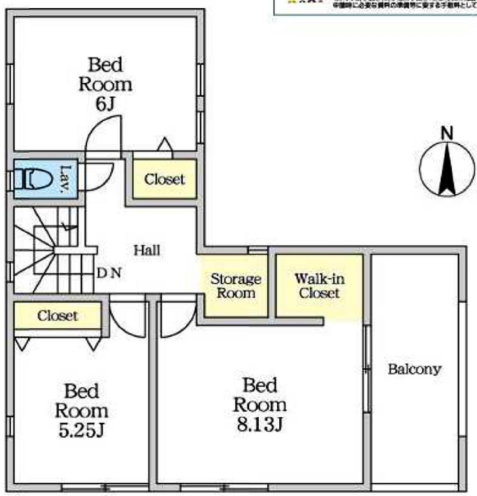
販売価格 **3,390** (税込) 万円

■土地面積：163.02m²
■建物面積：108.47m²
■建築確認番号：第22UDI1W建05192号（令和4年11月11日）
■接道幅員：北側9m公道

土地49.3坪
建物32.8坪



1F:52.58m²



2F:55.89m²

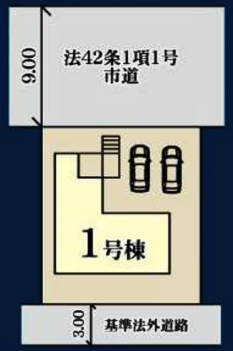
1号棟外観完成イメージ

EQUIPMENT 設備仕様

フラット35S（融資対象物件）

JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD 20年間保証

BLOCK PLAN 区画図



ACCESS 交通

京成電鉄本線
「京成成田」駅バス 5分
「日吉台3丁目」停歩 3分

【カーナビ表示】
千葉県富里市日吉台3-31-10

千葉県知事(2)第17047号
媒介
千葉開発株式会社
〒260-0018　千葉市中央区院内1-4-11宮崎プラザ303
TEL 043-215-7630